

КАТАЛОГ

ВИБІРКОВИХ ОСВІТНІХ КОМПОНЕНТІВ

Спеціальність G18 «Геодезія та землеустрій»,
193 «Геодезія та землеустрій»
СВО “Бакалавр”

Кафедра геодезії та
землеустрою

3 семестр

2026-2027

Дисципліна: Економіка землекористування та землевпорядкування

Викладач: к.е.н., доцент Рибіна Олена Іванівна

Мета вивчення: забезпечити набуття здобувачами здатності критично оцінювати, аналізувати та застосовувати сучасні еколого-економічні підходи до управління земельними ресурсами, приймати обґрунтовані землевпорядні рішення з урахуванням принципів сталого розвитку, економічної ефективності та екологічної безпеки.

Результати навчання: уміти аналізувати економічні, соціальні та екологічні умови використання земельних ресурсів на різних рівнях (від домогосподарства до регіону), розробляти та економічно обґрунтовувати проекти землевпорядкування з урахуванням принципів раціонального та цільового використання земель.

Методи викладання: проєктна робота, кейс-метод (Case-study), проблемне навчання, дискусії та «мозковий штурм», інтерактивні та проблемно-орієнтовані лекції.



Дисципліна: Наукові основи землеустрою

Викладач: д.е.н., професор Третяк Валентина Миколаївна

Мета вивчення: формування у здобувачів вищої освіти знань про наукові та технічні засади раціонального використання, охорони земель, а також розробки проектної документації.

Результати навчання: вміння вирішувати практичні науково-технічні проблеми, що виникають під час виконання геодезичних робіт для землеустрою та будівництва.

Методи викладання: проєктні завдання, аналіз кейсів, проєктна робота, проблемне навчання, дискусії та "мозковий штурм",



Дисципліна:

**Земельна політика
та земельний устрій**

Викладач: д.е.н., доцент Прядка Тетяна Миколаївна

Мета вивчення: теоретичне освоєння основ сучасного вітчизняного земельного ладу, особливостей його формування, становлення державної земельної політики на історичних етапах та на сучасному етапі соціально-економічного розвитку суспільства, основних методів її реалізації, вивчення, як загальнотеоретичних, так і практичних питань землеустрою, набуття навичок самостійної роботи з обладнанням і документацією у сфері землекористування, землеустрою.

Результати навчання: уміти здійснювати комплексний аналіз земельних відносин і ефективності земельної політики, оцінювати вплив управлінських рішень на використання та охорону земель, самостійно розробляти проєкти землеустрою (всіх видів), технічну документацію, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозмін, та іншу землевпорядну документацію.

Методи викладання: проєктна робота, кейс-метод, проблемне навчання, дискусії та «мозковий штурм», інтерактивні лекції



3 семестр

Дисципліна: Наукові основи оцінки землі та нерухомості

Викладач: д.е.н., професор Макарова Вікторія Вікторівна

Мета вивчення: набуття у майбутніх фахівців теоретичних знань та професійних навичок щодо проведення оцінки земель та нерухомості

Результати навчання: вміти самостійно виконувати повний цикл оцінки земельних ділянок (всіх цільових призначень) та об'єктів нерухомого майна відповідно до поставленої мети та виду визначеної вартості, обґрунтовано обирати та ефективно застосовувати відповідні методи оцінки, здійснювати глибокий аналіз ринку нерухомості (сегментація, моніторинг цін, виявлення тенденцій) для отримання достовірної вихідної інформації.

Методи викладання:
проєктне завдання, аналіз кейсів (Case-study), структуровані дискусії та «мозкові штурми», інтерактивні, проблемно-орієнтовані лекції

3 семестр



Дисципліна: Моніторинг, прогнозування використання і охорона земель

Викладач: д.е.н., професор Макарова Вікторія Вікторівна

Мета вивчення: є формування у студентів комплексу теоретичних знань та практичних навичок, необхідних для здійснення моніторингу земель, розробки прогнозів використання земельних ресурсів та їхнього стану на майбутнє, планування та реалізації заходів із раціонального використання земель, забезпечення охорони земельних ресурсів від деградації, забруднення, ерозії, виснаження, а також відновлення їхньої родючості та екологічної функції.

Результати навчання: теоретичні та правові основи моніторингу, прогнозування, раціонального використання та охорони земель в Україні; систему органів державного контролю за використанням та охороною земель; методику проведення моніторингу земель; види та форми деградації ґрунтів та механізми їхнього розвитку; методи прогнозування екологічного та економічного стану земельних ресурсів та їхнього використання.

Методи викладання: лекції з використанням презентацій, схем, таймлайнів, карт та прикладів з практики землеустрою; міні-лекції з інтерактивними вставками; лабораторні роботи з програмами MS Project, Trello, GanttProject, QGIS.

3 семестр



Дисципліна: Землевпорядний процес

Викладач: д.е.н., доцент Прядка Тетяна Миколаївна

Мета вивчення: формування у здобувачів знань і практичних навичок, необхідних для виконання робіт з організації використання та охорони земель, а також підготовки землевпорядних документацій. Це включає вивчення закономірностей організації використання землі, встановлення меж земельних ділянок, їх картографування та реєстрацію прав на землю.

Результати навчання: здобуття навичок для роботи на посадах, пов'язаних з обліком земель, їх розподілом, купівлею-продажем, зміною цільового призначення та іншими операціями із землею.

Методи викладання: проєктні завдання, аналіз кейсів, проєктна робота, проблемне навчання, дискусії та "мозковий штурм", практикуми в ГІС і з електронними сервісами.



Дисципліна: Нормативно-правове забезпечення кадастру нерухомості

Викладач: доктор філософії з геодезії та землеустрою, доцент
Канівець Олена Миколаївна

Мета вивчення: формування у студентів знань про основи кадастру нерухомості, правового забезпечення кадастрової діяльності та державної реєстрації прав на нерухоме майно.

Результати навчання: набуття практичних навичок для організації та ведення кадастру в Україні, розуміння правових засад, що регулюють земельні відносини, використання та охорону земель, а також для роботи з кадастровою інформацією.

Методи викладання: проєктне завдання, аналіз кейсів (Case-study), структуровані дискусії та «мозкові штурми», інтерактивні, проблемно-орієнтовані лекції



Дисципліна: Топографо-геодезичне і картографічне забезпечення землеустрою

Викладач: старший викладач Ковальчук Василь Степанович

Мета вивчення: поглиблене вивчення майбутніми фахівцями-землевпорядниками видів топографо-геодезичних робіт, які виконуються при землеустрої, зростанням вимог до якісного геодезично-картографічного забезпечення землевпорядних робіт і потреб виробничих організацій у відповідних фахівцях.

Результати навчання: здобувач повинен вміти аналізувати основні положення концепції сучасного топографо-геодезичного забезпечення землеустрою, виконувати проєктні роботи при землеустрої, застосовувати основні способи перенесення проєктів в натуру (на місцевість), здійснювати оцінку точності топографо-геодезичних робіт при землеустрої

Методи викладання: кейс-метод (Case-study), проблемне навчання, дискусії та "мозковий штурм", інтерактивні та гостьові лекції

3 семестр



Дисципліна: Нормативно-правове забезпечення топографо-геодезичного виробництва та сталого розвитку

Викладач: доктор філософії з геодезії та землеустрою, доцент
Канівець Олена Миколаївна

Мета вивчення: формування у студентів комплексного розуміння та здатності застосовувати правові норми, стандарти та нормативно-технічну документацію у своїй професійній діяльності.

Результати навчання: підготовлені фахівці, здатні здійснювати свою професійну діяльність у правовому полі, уникати порушень законодавства та забезпечувати юридичну чистоту результатів робіт.

Методи викладання: проєктні завдання; аналіз кейсів (Case-study); розбір судової практики; мозкові штурми; рольові ігри («замовник — розробник — орган — ДЗК»); робота з електронними ресурсами (Публічна кадастрова карта, ЄДРСР, геопортالي); мапінг процесів (BPMN-схеми).



Дисципліна: ГІС в кадастрових системах

Викладач: к.е.н.. доцент Капінос Наталія Олександрівна

Мета вивчення: формування у студентів знань і навичок для роботи з геоінформаційними системами, що необхідні для створення, ведення та використання державного земельного кадастру, який є основою управління земельними ресурсами.

Результати навчання: набуття навичок для роботи з програмним забезпеченням, яке використовується для ведення земельного кадастру, включаючи створення карт, нанесення меж ділянок та ведення електронних баз даних.

Методи викладання: аналіз кейсів, практикуми в QGIS, структуровані дискусії та «мозкові штурми», рольові ігри «замовник-розробник-орган погодження», робота з ДЗК та відкритими геоданими,

